



## Sýslumaðurinn á Vesturlandi

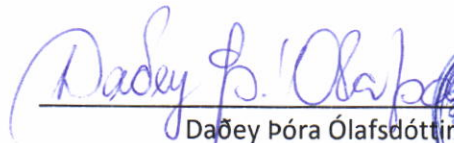
skv. 4. mgr. 10.gr. laga nr. 85/2007  
og 26. og 27. gr. rgl. 1277/2016

Akranesi, 16. Júní 2021

### Helgrindur – Grundargata 30 (F2115066), 350 Grundarfjörður

Helgrindur ehf kt.530307-1580 hefur sótt um leyfi til þess að reka gististað í flokki II, stærra gistiheimili, sem rekinn verður sem Helgrindur að Grundargötu 30 (F2115066), 350 Grundarfjörður. Umsókn fylgir hér með ásamt teikningu.

Hér með er óskað umsagna neðangreindra aðila skv. fyrirmælum 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsagna er óskað eigi síðar en **30. júlí n.k.** sbr. 2. mgr. 26.gr. rgl. 1277/2016 en þar segir; „Umsagnir framangreindra aðila eru bindandi og skulu að jafnaði veittar **eigi síðar en 45 dögum** frá móttöku erindis leyfisveitanda þar að lútandi. Berist umsagnir ekki innan þess frests sem leyfisveitandi tilgreinir er leyfisveitanda heimilt að gefa út leyfi“.

  
Daðey Þóra Ólafsdóttir,  
sviðsstjóri þjónustusviðs



Heilbrigðiseftirlit Vesturlands  
Innrímel 3, 301 Akranes [Eftirlit@hev.is](mailto:Eftirlit@hev.is)

Vinnueftirlit ríkisins [vinnueftirlit@ver.is](mailto:vinnueftirlit@ver.is)

Lögreglustjórnin á Vesturlandi  
Bjarnarbraut 2, 310 Borgarnes [Vesturland@logreglan.is](mailto:Vesturland@logreglan.is)

Grundarfjarðarbær  
Björg Ágústsdóttir, bæjarstjóri,  
Grundargötu 30, 350 Grundarfjörður [bjorg@grundarfjordur.is](mailto:bjorg@grundarfjordur.is); [sigurlaug@grundarfjordur.is](mailto:sigurlaug@grundarfjordur.is)

Grundarfjarðarbær,  
byggingafulltrúi, Grundargötu 30, 350 Grundarfjörður [bygg@grundarfjordur.is](mailto:bygg@grundarfjordur.is)

Slökkvilið Grundarfjarðar  
slökkviliðsstjóri, Grundargötu 30, 350 Grundarfjörður [slokkvilid@grundarfjordur.is](mailto:slokkvilid@grundarfjordur.is)



SÝSLUMENN

## Umsókn um rekstrarleyfi til sölu gistingar

skv. lögum nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald og reglugerð nr. 1277/2016 sama efnis

2021-014061

## Veljið embætti

Berist til sýslumanns í umdæmi þar sem starfsemi er fyrirhuguð

J.M.

<b>Umsækjandi:</b>		
Nafn einstaklings eða lögaðila: Helgrindur ehf	Kennitala: 530307-1580	Netfang: hel@helgrindur.com
Heimilsfang: Grundargata 30	Póstnúmer og staður: 350 Grundarfjörður	Sími / Símar: 8985463
Virðisaukaskattsnúmer (VSK nr.): 93774		

<b>Forsvarsmaður (sem ber ábyrgð á rekstrinum):</b>		
Fullt nafn: Thor Magnússon	Kennitala: 1811673789	Netfang: djk@djk.is
Lögheimili: Grundargata 30	Póstnúmer og staður: 350 Grundarfjörður	Sími / Símar: 8985463

<b>Upplýsingar um gististað:</b>			
Heiti gististaðar: Helgrindur	Netfang: hel@helgrindur.com		
Heimilsfang (starfsstöð): Grundargata 30	Póstnúmer og staður: 350 Grundarfjörður	Sími / Símar: 8985463	
Fasteignanúmer: FI2115066	010201	Áætlaður fjöldi starfsmanna (aðrir en eigendur): /	
Er sótt um leyfi til útteitinga?	Já: <input type="radio"/>	Nei: <input checked="" type="radio"/>	Fjöldi gesta: 10
Afgreiðslutími áfengis (ef við á):	Virka daga frá kl:	til kl:	Aðfaranætur frídaga frá kl: til kl:
Afgreiðslutími útteitinga (ef við á):	Virka daga frá kl:	til kl:	Aðfaranætur frídaga frá kl: til kl:

X skv. 15 hru p. 20

<b>Hakið við flokk gististaða sem sótt er um leyfir fyrir. Leyfisgjald miðast við flokk staðar og skal greitt við afhendingu umsóknar. Flokkun gististaða: (Tekur mið af því hvort samhlíða gistingu séu boðnar veitingar með eða án áfengis).</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Flokkur II</b>	Gististaður án veitinga.	kr. 32.000.-
<input type="checkbox"/>	<b>Flokkur III</b>	Gististaður með veitingum en þó ekki áfengisveitingum.	kr. 40.000.-
<input type="checkbox"/>	<b>Flokkur IV</b>	Gististaður með áfengisveitingum.	kr. 263.000.-

<b>Tegundir gististaða – Gististaðir skiptast í eftirfarandi tegundir eftir búnaði og aðstöðu fyrir gesti.</b>			
<input type="checkbox"/>	<b>A</b>	Hótel	Gististaður þar sem gestamóttaka er aðgengileg allan sólarhringinn og morgunverður framreiddur. Fullbúin baðstaða skal vera með hverju herbergi.
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>B</b>	Stærra gistiheimili	Gististaður með takmarkaða þjónustu. Handlaug skal vera í hverju herbergi og salerni nærliggjandi. Jafnframt skulu gestir eiga aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.
<input type="checkbox"/>	<b>C</b>	Minna gistiheimili	Gististaður með takmarkaða þjónustu. Getur verið gisting á einkaheimili. Ekki er gert krafa um handlaug í herbergjum. Gestir skulu hafa aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.
<input type="checkbox"/>	<b>D</b>	Gistiskáli	Gisting í herbergjum eða svefnskálum. Hér undir falla farfluglaheimili (hostel).
<input type="checkbox"/>	<b>E</b>	Fjallaskálar	Gisting í herbergjum eða í svefnskálum staðsett utan alfaraleiðar og almenningur hefur aðgang að, svo sem skálar fyrir ferðamenn, veiðiskálar og sæluhús.
<input type="checkbox"/>	<b>F</b>	Íbúðir	Íbúðahúsnæði sérstaklega ætlað til útleigu til gesta til skamms tíma sbr. 2 gr. reglugerðar og fellur ekki undir húsaleigulög. Hér undir falla starfsmannabústaðir og starfsmannaíbúðir þegar slíkar byggingar eru ekki leigðar út í tengslum við vinnusamning. Íbúðir félagasamtaka eru undanskildar.
<input type="checkbox"/>	<b>G</b>	Fristundahús	Hús utan þéttbýlis sem er nýtt til tímabundinnar dvalar. Orlofshús félagasamtaka, svo sem stéttarféлага og starfsgreinafélaga, eru undanskilin.

**GREITT**  
14 JUN 2021  
Sýslumaðurinn á Vesturlandi  
AKRANES

Gögn sem þurfa að liggja fyrir við afgreiðslu umsókna. Sýslumaður getur, ef óskað er, lagt til gögn skv. liðum b, d, e og g (gjöld til ríkissjóðs). Merkið við þau gögn sem umsækjandi lætur fylgja. Æskilegt er að umsókn fylgi staðfesting á fyrirsvari lögaðila.

Sé umsækjandi lögaðili skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:

Sé umsækjandi einstaklingur skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:

- a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar.
- b) Búsetuvottorð fyrir forsvarsmenn umsækjenda.
- c) Vottorð um búsföræði fyrirtækis og forsvarsmanns þess.
- d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri.
- e) Sakavottorð forsvarsmanns.
- f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu gagnvart lífeyrissjóðum.
- g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu umsækjanda og forsvarsmanns hans.
- h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðaluppdrætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja gististað samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu.
- i) Ef um er að ræða útveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag útisvæðis.
- j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.

- a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar.
- b) Búsetuvottorð.
- c) Vottorð um búsföræði.
- d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri.
- e) Sakavottorð.
- f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu sína gagnvart lífeyrissjóðum.
- g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu.
- h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðaluppdrætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja gististað samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu.
- i) Ef um er að ræða útveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag útisvæðis.
- j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.

Athugasemdir umsækjanda:

Staðfesting:

Með því að haka í þennan reit óska ég þess að sýslumaður afli þeirra gagna samkvæmt liðum b, d, e, og g.

Undirskrift:

Staður og dagsetning:

Bialystok Pólland 9. Júní 2021

Undirskrift umsækjanda:

Undirskrift forsvarsmanns eða umboðsmanns umsækjanda:

Upplýsingar um nauðsynleg fylgigögn:

Liggi starfsleyfi heilbrigðiseftirlits ekki fyrir þegar sótt er um rekstrarleyfi getur umsækjandi sótt um slíkt leyfi samhliða umsókn um rekstrarleyfi. Umsókn um starfsleyfi má nálgast á vef heilbrigðisnefnda í því umdæmi sem starfsemi er fyrirhuguð. Upplýsingar um heilbrigðiseftirlitssvæðin má finna á vef Umhverfisstofnunar <https://www.ust.is/atvinnulif/heilbrigdiseftirlit/heilbrigdiseftirlitssvaedin/>

Ekki er nauðsynlegt að leggja fram búsetuvottorð í þeim tilvikum þegar umsækjandi er íslenskur ríkisborgari eða ríkisborgari annarra ríkja innan Evrópska efnahagssvæðisins. Í slíkum tilvikum getur sýslumaður aflað gögnum um búsetu ef óskað er.

Búsföræðisvottorð fæst hjá héraðsdómstól í því umdæmi sem umsækjandi er með skráð lögheimili. Sækja má um það rafrænt á vef héraðsdómstóla <https://www.domstolar.is/>

Staðfestingu Ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri má sækja rafrænt á <https://www.rsk.is/fyrirtaekjaskra/>

Sakavottorð má sækja hjá embættum sýslumanna. Sakavottorð kostar kr. 2.500,-

Yfirlýsingu um skuldastöðu gagnvart lífeyrissjóðum má nálgast á vef sýslumanna [www.syslumenn.is](http://www.syslumenn.is)

Vottorð um skuldastöðu frá innheimtumanni ríkissjóðs má nálgast á skrifstofu sýslumanns. Að beiðni getur sýslumaður kannað hvort að þetta skilyrði sé uppfyllt við móttöku umsókna

Sampykka teikningu af húsnæði má nálgast hjá byggingafulltrúa í því sveitarfélagi er fasteign er staðsett.

Evaublað um staðfestingu frá fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri má nálgast á vef sýslumanna [www.syslumenn.is](http://www.syslumenn.is)

